

Passend toewijzen

De huurprijs van een sociale huurwoning hangt af van het aantal mensen waarmee u gaat wonen en het verzamelinkomen. In dit overzicht ziet u tot welke huurprijs u een woning kan huren.

Het verzamelinkomen is het inkomen voordat de belasting er af is. Dit kunnen inkomsten zijn uit werk, woning of uitkering. Let op: het verzamelinkomen is niet het inkomen dat op de jaaropgave staat.

Heeft u een hoger inkomen dan hier in het onderstaande schema staat en lager dan € 44.035,- (alleenstaand) of € 48.625 (voor twee of meer personen)? Dan kunt u reageren op ons hele aanbod van sociale huurwoningen.

Is uw inkomen hoger? Dan kunt u reageren op onze vrije sector woningen.

Aantal personen	Wat is uw verzamelinkomen? Inkomens van kinderen telt niet mee	Tot welke huurprijs mag u een woning huren?
Eén persoon	Mijn verzamelinkomen is minder dan: € 25.475,-	De huurprijs mag niet hoger zijn dan: € 647,19
Twee personen	Ons verzamelinkomen is minder dan: €34.575,-	De huurprijs mag niet hoger zijn dan: € 647,19
Drie of meer personen	Ons verzamelinkomen is minder dan: €34.575,-	De huurprijs mag niet hoger zijn dan: € 693,60
Heeft iemand in uw huishouden recht op AOW? <i>U mag het volgende meetellen: Spaargeld, beleggingen, overwaarde van de huidige (niet verkochte) woning. Let op: dit u moet u wel kunnen aantonen als u kandidaat bent voor een woning.</i>	En er is een eigen vermogen van meer dan: 1 persoon: € 127.582,- 2 personen of meer: € 161.329,-	Dan kan u ook reageren op sociale huurwoningen tot € 808,06
Ben je jonger dan 23 jaar?		Dan geldt dit stappenplan ook voor jou. Wil je recht op huurtoeslag? Reageer dan op woningen tot en met € 452,20

De overheid wil dat u een woning huurt die bij uw inkomen past. Hier heeft zij regels voor opgesteld. Deze regels vertellen u en de verhuurder tot welke huurprijs u maximaal mag huren. Dit wordt bepaald aan de hand van uw inkomen en huishoudgrootte. De term die hiervoor wordt gebruikt is 'passend toewijzen'.